**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной или в муниципальной собственности, в собственность без проведения торгов бесплатно»**

Представленный проект Административного регламента разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Проект Административного регламента разработан в целях повышения качества исполнения и доступности результатов муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в собственность без проведения торгов бесплатно, на основании заявления заинтересованного лица, а также устанавливает сроки и последовательность административных процедур и действий Администрации МО «Балезинский район» при предоставлении данной муниципальной услуги.

В Административном регламенте: определены требования и условия по предоставлению земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности, в собственность без проведения торгов бесплатно; указаны сроки рассмотрения документов; определен максимальный срок предоставления муниципальной услуги со дня представления заинтересованным лицом заявления; приведены образцы заявлений и блок-схема, наглядно показана последовательность действий административных процедур, а также устанавливает последовательность действий Администрации МО «Балезинский район» при предоставлении муниципальной услуги.

Реализация положений проекта Административного регламента позволит: обеспечить единый подход к осуществлению административных процедур (действий) при предоставлении данной муниципальной услуги на основании заявления заинтересованного лица; конкретизировать для заинтересованных лиц порядок обжалования действий (бездействия) и решений должностных лиц в ходе предоставления муниципальной услуги в досудебном порядке.

Вынесение утверждения регламента на сессию совета депутатов необходимо в связи с тем, что в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.04.2014г. № 403 в редакции Постановления Правительства РФ от 04.02.2015 года № 94 (п. 136 перечня услуг), данный регламент утверждается муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления.

Утверждение Административного регламента не повлечет за собой отмену ранее принятых нормативных правовых актов.

Начальник УИЗО А.В.Перевощиков